

Koersdocument Oostflank

Korte toelichting op positie
Dorpsraad Berkel-Enschot
Tineke Donga-Freling



Dorpsraad
BERKEL-ENSCHOT

Inhoud

1: Betrokkenheid Dorpsraad bij het koersdocument

2: Knelpunten mobiliteit

3: Toekomstig wonen





Dorpsraad
BERKEL-ENSCHOT

1: Betrokkenheid Dorpsraad bij het koersdocument

- Uitgebreide informatiesessies vanuit de gemeente
- Goede gesprekken en overleg op ambtelijk en bestuurlijk niveau
- Bijna - geen concrete aanpassingen in het plan voor onze knelpunten
- Overall: zeer betrokken en toch onvoldoende (h)erkenning op onze input



2: Knelpunten mobiliteit

Geen veilige en ook in capaciteit en kwaliteit onvoldoende **ontsluiting aan oostzijde**

- Voor het dorp richting N65- Oisterwijk en Den-Bosch
- Voor de geplande nieuwbouw Akker/Heikant



2: Knelpunten mobiliteit

Aansluiting/ontsluiting van Berkel-Enschot op het openbaar vervoer.

- Grote teleurstelling over uitblijven NS-station bij Koningsoord.
- Grote zorgen over aansluiting Koningsoord en overige uitbreidingen op het OV.
- Aansluiting op en bereikbaarheid van een mogelijk station bij Udenhout:
 - Locatie 2 oostelijk van de Kreitenmolenstraat is voor Berkel-Enschot geen alternatief.



3: Toekomstig wonen



Verrast over uitbreiding nabij Koningsoord aan overzijde v.h. spoor.

- Kan een versterking zijn van het dorps centrum.
- Gebied zeer lastig te ontsluiten voor autoverkeer.
- Zorgen over passende aansluiting op het dorpse karakter en de overige nieuwbouw Nieuwe Warande.



3: Toekomstig wonen

Zorgen over geplande type woning uitbreidingen en de gekozen verdeling

- Erg goed dat er betaalbare woningen komen voor starters en jongeren.
- Dorpsraad voorziet hoe dan ook een fors tekort aan levensloop bestendige woningen.
 - M.n. voor de relatief zeer grote groep ouderen in de hogere inkomensklassen en duurdere woningen
 - Is het toekomst perspectief voor deze ouderen: het dorp te moeten verlaten in de laatste levensfase?

Afsluiting

De Dorpsraad gaat voor 10 november reageren op het koersdocument richting de gemeente Tilburg.

Uw input verzamelen wij vanavond en nemen deze graag mee of mail ons op:

info@dorpsraadberkelenschot.nl